

## KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku Świetlicy w Magoniach  
ADRES INWESTYCJI : Magonie gm. Bodzechów  
INWESTOR : Gmina Bodzechów ul. M.Reja 10 27-400 Ostrowiec-Św.  
ADRES INWESTORA : CPV 45400000-1, 45421130-4,45321000-3,45261000-4  
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : marzec 2012 r.

---

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
marzec 2012 r.

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Skucie istniejących tynków zewnętrznych .Wykonanie nowych tynków zewnętrznych trojwarstwowych . Gruntowanie , osiatkowanie powierzchni z montażem kątowników AL. Wykonanie wyprawy elewacyjnej z tynku akrylowego. Wymiana okien i drzwi drewnianych na PCV. Malowanie obróbek blacharskich oraz orynnowania farbami do cynku. Zerwanie starego pokrycia dachowego oraz wykonanie nowego z wcześniejszą naprawą szlichty dachowej. Pokrycie dachu dwoma warstwami papy termozgrzewalnej np. Super Werner lub równowaznej.

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Elewacja</b>						
1	KNR 4-01 0701-d.102	Odbicie tynków zewnętrznych.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia do 5 m2	m <sup>2</sup>	385.25		
2	KNR 4-01 0728-d.103	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat.III o podłożach z z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu )	m <sup>2</sup>	385.25		
3	KNR 2-02 1611-d.103	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys.do 8 m	kol.	6		
4	KNR 0-17 2608-d.101	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacja i kominy	m <sup>2</sup>	412.16		
5	KNR 0-17 2608-d.104	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie	m <sup>2</sup>	412.16		
6	KNR 0-17 2608-d.105	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m <sup>2</sup>	412.16		
7	KNR 0-17 2609-d.106	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>	412.16		
8	KNR 0-17 2609-d.108	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	800		
9	KNR 0-17 0930-d.101	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	412.16		
10	KNR 0-17 0930-d.103	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - NP FAST LUB RÓWNO-WAZNE (CIENKOWARSTWOWA WARSTWA 3 MM TYNKARSKA SAMOCZYSZCZĄCA ODPORNA NA WARIACJE ATMOSFERYCZNE)	m <sup>2</sup>	412.16		
11	KNR 0-17 0930-d.108	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - dodatek za pasy o innej barwie o szer. do 100 cm	m <sup>2</sup>	82.6		
12	KNR 2-02 1611-d.103	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys.do 8 m	kol.	6		
<b>Razem dział Elewacja</b>						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Dach pokrycie ,malowanie obróbek oraz orynnowania</b>						
13	KNR 4-01 0519-d.2.06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	132.25		
14	KNR 4-01 0519-d.2.07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m <sup>2</sup>	132.25		
15	KNR 4-01 0804-d.2.03	Wymiana szlichty cementowej	miejsc.	40		
16	Kalk ind d.2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - ( 2 warstwy papy termozgrzewalnej -podkładowa i nawierzchniowa z wkładką gr. 5,2mm z zagruntowaniem podłoża) NP SUPER WERNER LUB RÓWNOWAŻNE.	m <sup>2</sup>	132.25		
17	KNR 4-01 1212-d.2.02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalicznych szpachlowanych jednokrotnie-obróbki blacharski - Farby do ocynku typu FAWINYL	m <sup>2</sup>	45.01		
18	KNR 4-01 1212-d.2.25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych-Farby do ocynku typu FAWINYL C	m	190.6		
Razem dział Dach pokrycie ,malowanie obróbek oraz orynnowania						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
<b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej</b>						
19	KNR 4-01 0354-d.305	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	m <sup>2</sup>	34.295		
20	KNR 0-19 1023-d.309	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2 -PROFIL REHAU 5-CIO KOMOROWY WSPÓŁ. U-1,0 WSPÓŁ. OKNA 0,94	m <sup>2</sup>	32.295		
21	KNR 0-19 1023-d.312	Montaż drzwi balkonowych z PCV z obróbką osadzenia	m <sup>2</sup>	2		
22	NNRNKB 202 d.30161-02	(z.II) Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o dł ponad 1 m-parapety z blachy powlekanej z zatyczkami szer. 35 cm dł. 1.25 - BLACHA POWLAKANA 0,75MM	szt	10		
23	NNRNKB 202 d.30161-02	(z.II) Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o dł ponad 1 m-parapety z blachy powlekanej z zatyczkami szer. 35 cm dł.-1,40m-BLACHA POWLEKANA 0,75MM	szt	5		
Razem dział Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej						

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	R z narzutami	M z narzutami	S z narzutami	Uproszczone	RAZEM
1	Elewacja										
2	Dach pokrycie ,malowanie obróbek oraz orynnowania										
3	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej										
	RAZEM netto										
	VAT										
	Razem brutto										

Słownie:

PODSUMOWANIE

					Elewacja					
					RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
	RAZEM									
	Koszty pośrednie [Kp]									
	od (R, S) RAZEM									
	Zysk [Z]									
	od (R+Kp(R), M, S+Kp(S)) RAZEM									
OGÓŁEM										

Słownie:

PODSUMOWANIE

					Dach pokrycie ,malowanie obróbek oraz orynnowania					
					RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
	RAZEM									
	Koszty pośrednie [Kp]									
	od (R, S) RAZEM									
	Zysk [Z]									
	od (R+Kp(R), M, S+Kp(S)) RAZEM									
OGÓŁEM										

Słownie:

PODSUMOWANIE

					Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej					
					RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
	RAZEM									
	Koszty pośrednie [Kp]									
	od (R, S) RAZEM									
	Zysk [Z]									
	od (R+Kp(R), M, S+Kp(S)) RAZEM									
OGÓŁEM										

Słownie:

		CAŁY KOSZTORYS				
		RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM						
Koszty pośrednie [Kp]						
od (R, S)	RAZEM					
Zysk [Z]						
od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	RAZEM					
VAT [V]						
od (R+Kp(R)+Z(Σ))	RAZEM					
					OGÓŁEM	

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Elewacja</b>					
1	KNR 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia do 5 m2 (7,0*4,25)*2*2+(1,45*4,25)*2*2+(13,0*4,25)*2+11,40*4,25+11,40*7,25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	385.250	
				RAZEM	385.250
2	KNR 4-01 d.1 0728-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat.III o podłożach z z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu ) 385,25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	385.250	
				RAZEM	385.250
3	KNR 2-02 d.1 1611-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys.do 8 m 6	kol.		
			kol.	6.000	
				RAZEM	6.000
4	KNR 0-17 d.1 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacja i kominy 385,25+(3,10+0,50)*2*0,90*2+(1,65+0,50)*2*0,90+(1,0+0,50)*2*0,90*2+(0,80+0,50)*2*0,90*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	412.160	
				RAZEM	412.160
5	KNR 0-17 d.1 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie 412,16	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	412.160	
				RAZEM	412.160
6	KNR 0-17 d.1 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 412,16	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	412.160	
				RAZEM	412.160
7	KNR 0-17 d.1 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 412,16	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	412.160	
				RAZEM	412.160
8	KNR 0-17 d.1 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 800	m		
			m	800.000	
				RAZEM	800.000
9	KNR 0-17 d.1 0930-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa 412,16	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	412.160	
				RAZEM	412.160
10	KNR 0-17 d.1 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczo-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - NP FAST LUB RÓWNOWAZNE (CIENKOWARSTWOWA WARSTWA 3 MM TYNKARSKA SAMOCZYSZCZĄCA ODPORNA NA WARUNKI ATMOSFERYCZNE) 412,16	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	412.160	
				RAZEM	412.160
11	KNR 0-17 d.1 0930-08	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczo-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - dodatek za pasy o innej barwie o szer. do 100 cm (15,90+25,40)*2*1,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	82.600	
				RAZEM	82.600
12	KNR 2-02 d.1 1611-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys.do 8 m 6	kol.		
			kol.	6.000	
				RAZEM	6.000
<b>Dach pokrycie ,malowanie obróbek oraz orynnowania</b>					
13	KNR 4-01 d.2 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 132,25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	132.250	
				RAZEM	132.250
14	KNR 4-01 d.2 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 132,25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	132.250	
				RAZEM	132.250
15	KNR 4-01 d.2 0804-03	Wymiana szlichty cementowej 40	miejsc.		
			miejsc.	40.000	
				RAZEM	40.000
16	Kalk ind d.2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - ( 2 warstwy papy termozgrzewalnej -podkładowa i nawierzchniowa z wkładką gr. 5,2mm z zagruntowaniem podłoża) NP SUPER WERNER LUB RÓWNOWAZNE. 132,25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	132.250	
				RAZEM	132.250
17	KNR 4-01 d.2 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal.pełnych szpachlowanych jednokrotnie-obróbki blacharski -Farby do ocynku typu FAWINYL (11,50*4)*0,35+(15,90+25,40)*2*0,35	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	45.010	



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-01 d.21212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych-Farby do ocynku typu FAWINYL C (11,50*4)+(15,90+25,40)*2+2,70*5+4,25*8+7,25*2	m		45.010
			m	190.600	
				RAZEM	190.600
<b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej</b>					
19	KNR 4-01 d.30354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2 1,20*1,60*4+1,0*2,0+1,35*2,10*5+1,20*1,45*6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	34.295	
				RAZEM	34.295
20	KNR 0-19 d.31023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.0 m2 -PROFIL REHAU 5-CIO KOMOROWY WSPÓŁ. U-1,0 WSPÓŁ. OKNA 0,94 1,20*1,60*4+1,35*2,10*5+1,20*1,45*6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	32.295	
				RAZEM	32.295
21	KNR 0-19 d.31023-12	Montaż drzwi balkonowych z PCV z obróbką osadzenia 1,0*2,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.000	
				RAZEM	2.000
22	NNRNKB 202 d.30161-02	(z.II) Osadzenie prefabrykowanych podokienników o dł ponad 1 m-parapety z blachy powlekanej z zatyczkami szer. 35 cm dł. 1.25 - BLACHA POWLAKANA 0,75MM 10	szt		
			szt	10.000	
				RAZEM	10.000
23	NNRNKB 202 d.30161-02	(z.II) Osadzenie prefabrykowanych podokienników o dł ponad 1 m-parapety z blachy powlekanej z zatyczkami szer. 35 cm dł.-1,40m-BLACHA POWLEKANA 0,75MM 5	szt		
			szt	5.000	
				RAZEM	5.000