

Ostrowiec Św. 06.11.2012r.

**Dotyczy: zamówienia na „Udzielenie kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Bodzechów w wysokości 2 551 344,00 zł, znak sprawy: TI. 272.12.2012**

### **WYJAŚNIENIE nr 1**

Zgodnie z art.. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) wyjaśniamy:

Pytanie 1.

Prosimy o wyjaśnienie przyczyny znacznego wzrostu wydatków bieżących w roku 2012 w stosunku do roku 2011.

Odpowiedź .

W związku ze zwiększonymi planowanymi dochodami bieżącymi , gmina mogła analogicznie zaplanować w 2012 roku większe wydatki bieżące w postaci remontów dróg gminnych i szkół . Większe wydatki zaplanowano również na bieżące utrzymanie szkół np. zakup pomocy dydaktycznych .

Pytanie 2.

Prosimy o wyjaśnienie przyczyny znacznego spadku wydatków bieżących w roku 2013 w stosunku do roku 2012.

Odpowiedź.

W 2013 roku kwota wydatków bieżących spada , ponieważ gmina musi większą kwotę środków własnych przeznaczyć na inwestycje rozpoczęte w latach poprzednich . Dlatego też gmina rezygnuje z części zadań bieżących lub je ogranicza , zapewniając równocześnie środki na realizację zadań obowiązkowych .

Pytanie 3.

Prosimy o informację , czy majątek przeznaczony do sprzedaży w 2012 roku został jednoznacznie określony i został wyceniony.

Odpowiedź.

Nie ,majątek przeznaczony do sprzedaży w 2012 roku nie został jednoznacznie określony i nie został wyceniony.

Pytanie 4.

Prosimy o informację na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w roku 2012 .

Odpowiedź.

W 2012 roku nie zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku .

Pytanie 5.

Prosimy o informację o łącznej kwocie planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej w roku 2012 .

Odpowiedź.

Łączna kwota planowanej do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej w roku 2012 – 0 zł .

Pytanie 6.

Prosimy o informację czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku . Jeżeli tak to ile razy .

Odpowiedź.

Informujemy że w przeszłości nie miała miejsca nieskuteczna próba sprzedaży majątku .

Pytanie 7

Prośba o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 26.11.2012 roku.

Odpowiedź .

Zamawiający **nie wyraża** zgody na przesunięcie terminu składania ofert .

Pytanie 8

Prosimy o informację czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Odpowiedź.

Tak, na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Pytanie 9

W związku z zawartą w SIWZ informacją o złożeniu oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego prosimy o informację czy na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata skarbnika.

Odpowiedź.

Tak, na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata skarbnika.

Pytanie 10

W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

a) terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu,

Odpowiedź.

Ostateczny termin wypłaty kredytu 31.12.2014r.

b) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujący zapis w umowie kredytowej: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykroczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu. ”,

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego zapisu to prosimy o propozycję analogicznego zapisu.

Odpowiedź.

Zamawiający nie dopuszcza powyższego zapisu, zmiany terminów i kwoty spłat reguluje rozdział 3 „Opis przedmiotu zamówienia” punkty 27-28 SIWZ.

Pytanie 11

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

a) Jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu.

b) Jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź.

Tak, założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

Pytanie 12

Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Odpowiedź.

Nie, na rachunkach w bankach nie ciążą zajęcia egzekucyjne.

Pytanie 13

Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

Odpowiedź.

Nie, nie posiadamy zaległych zobowiązań w bankach.

#### Pytanie 14

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w JST prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź.

Nie, w ciągu ostatnich 18 miesięcy nie był prowadzony program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

#### Pytanie 15

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach.

Odpowiedź.

Nie, w ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach.

#### Pytanie 16

Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

Odpowiedź.

Nie, nie posiadamy zaległych zobowiązań wobec ZUS lub US.

#### Pytanie 17

Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź.

Nie, w ciągu ostatnich dwóch lat nie została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu naszą jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

#### Pytanie 18

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

Pytanie	Odpowiedź
wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN):	10.251
wartość nominalna wymagalnych	0

zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	
wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	0
wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt.2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN):	687
wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt.2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN):	0

#### Pytanie 19

Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:

Pytanie	Odpowiedź
wartość zawartych umów (w tys. PLN):	19.064
w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):	9.375
wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN):	0
w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):	0

#### Pytanie 20

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że JST musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN):

Odpowiedź.

Nie, w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych nie zdarzyło się, że JST musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania.

Pytanie 21

Prosimy o przedstawienie założeń, których skutkiem jest spadek wartości pozycji Wydatki na wynagrodzenia i pochodne wynagrodzeń w roku 2012 stosunku do poniesionych w roku 2011.

Odpowiedź.

W 2012 roku nastąpił wzrost pozycji „wydatki na wynagrodzenia” względem roku 2011. Dynamika – wzrost około 12%.

Pytanie 22

Prosimy o informację, czy Zamawiający jest powiązany kapitałowo i organizacyjnie z innymi instytucjami. Jeżeli tak, prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź.

Tak - Zakład Unieszkodliwiania Odpadów „Janik Sp. z o.o.

Pytanie 23

Prosimy o informację, czy Zamawiający przewiduje złożenie deklaracji wekslowej?

Odpowiedź.

Tak, Zamawiający przewiduje złożenie deklaracji wekslowej.

Pytanie 24

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza prowizję od udzielenia kredytu?

Odpowiedź.

Nie, Zamawiający nie dopuszcza prowizji od udzielenia kredytu – rozdział 3 „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 3 SIWZ.

Pytanie 25

Prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawcy zawarli w Umowie kredytowej zapis mówiący, że oprocentowanie kredytu jest zmienne, oparte na stawce bazowej WIBOR 1 M (z 1-go dnia z miesiąca), ustalonej na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1 M z 1-go dnia roboczego miesiąca i mającej zastosowanie do określania wysokości oprocentowania począwszy od 1-go dnia roboczego miesiąca?

Odpowiedź.

Zamawiający nie narzuca sposobu określenia stawki WIBOR 1M.

Pytanie 26

Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie do umowy kredytowej zapisów, zgodnie z którymi wykorzysta kredyt wyłącznie na realizację przedsięwzięć wskazanych w SIWZ i dołoży należytych starań, aby były one ukończone w przewidzianym terminie?

Odpowiedź.

Zamawiający nie widzi przeciwwskazań do wprowadzenia do umowy sugerowanych zapisów.

Pytanie 27

Prosimy o informację, czy Zamawiający potwierdza, że pierwsza spłata odsetek będzie dokonana w dniu 31 grudnia 2012r.?

Odpowiedź.

Tak, Zamawiający potwierdza, że pierwsza spłata odsetek będzie dokonana do dnia 31 grudnia 2012r - rozdział 3 „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 6 SIWZ.

Pytanie 28

Prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę, aby na potrzeby wyliczenia ceny oferty Wykonawcy przyjęli stawkę WIBOR 1M z dnia 01.10.2012r. w wysokości 4,90%?

Odpowiedź.

Tak, Zamawiający wyraża zgodę, aby na potrzeby wyliczenia ceny oferty Wykonawcy przyjęli stawkę WIBOR 1M z dnia 01.10.2012r. - rozdział 17 „Opis obliczenia ceny” SIWZ.

Pytanie 29 –prośba o wskazanie danych poniżej

Odpowiedź.

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN wg stanu na dzień (rrrr-mm-dd) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) <sup>1</sup>	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) <sup>2</sup>	Data całkowitej spłaty
1	Bank Spółdzielczy w Ostrowcu Św.	PLN	Kredyt	09.12.2011	2.700.000	0	31.03.2016
2	ING Bank Śląski	PLN	Kredyt	10.11.2010	1.875.000	0	31.12.2013
3	BGK	PLN	Pożyczka	08.10.2012	0	1.513.959	31.03.2015
4	NFOŚiGW w W-wie	PLN	Pożyczka	15.10.2012	0	793.695	20.12.2022
					4.575.000	2.307.654	

Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

<sup>2</sup> Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji.

### Pytanie 30

Pytanie.	Odpowiedź.
Rb-NDS, Rb-28S, Rb-27S, Rb-Z, Rb-N za wrzesień 2012r. Rb-28S, Rb-27S za czerwiec 2012r. Rb-28S, Rb-27S za grudzień 2011r. Umowa/umowy z generalnym wykonawcą realizowanego przedsięwzięcia. Harmonogram rzeczowo – finansowego realizowanego przedsięwzięcia. Uchwała RIO o możliwości spłaty kredytu. Uchwała RIO w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej – ostatnia wydana Zmiany uchwały budżetowej sporządzone po 30.09.2012r. Zmiany do Wieloletniej Prognozy Finansowej – ostatnia sporządzona	Zamieszczono w BIP

### Pytanie 31

Ponadto zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na sfinansowanie kredytów ze środków przekazanych przez Europejski Bank Inwestycyjny. Bank motywuje swoją prośbę możliwością zaoferowania preferencyjnych warunków cenowych dla kredytów udzielonych ze środków Międzynarodowej Instytucji Finansowej. Należy zaznaczyć, że Państwa zgoda leży w interesie publicznym, bowiem przyczynia się do obniżenia marży kredytowej, a tym samym obniżenia kosztu zamówienia i nie stanowi modyfikacji SIWZ w rozumieniu art. 38 ust 4 pzp

Odpowiedź.

Zagadnienie zostało uregulowane w rozdziale 3 „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 29 SIWZ.

### Pytanie 32

W przypadku zgody Zamawiającego na współfinansowanie kredytów ze środków EBI, w celu ustalenia jaka część kredytów może zostać objęta finansowaniem kredytu z EBI, prosimy o przedstawienie krótkiej charakterystyki obu zadań inwestycyjnych wymienionych w SIWZ obejmującej:



- a. Krótki opis inwestycji (obejmujący podstawowe założenia projektowe) lub (jeśli Zamawiający dysponuje takimi dokumentami) biznes plan/studium wykonalności,
- b. Informację czy Zamawiający ma możliwość odzyskania podatku VAT dla inwestycji (tzn. czy koszty rozliczane będą w kwotach netto czy brutto),
- c. Całkowity koszt inwestycji brutto i netto;
- d. Źródła finansowania przedsięwzięcia, w podziale na:
  - i. środki własne,
  - ii. kredyt,
  - iii. dotacja UE,
  - iv. inne (jakie?),
- e. Informację, czy w ramach przedsięwzięcia planowany jest zakup używanych środków trwałych, jeśli tak w jakiej kwocie?
- f. Informację, czy dla przedsięwzięcia konieczne jest sporządzenie analizy oddziaływania na środowisko. Jeśli analiza jest konieczna, jaki jest etap prac nad raportem Oceny Oddziaływania na Środowisko?

Odpowiedź.

a)

Zakres geograficzny:

Projekt pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski - etap II” zlokalizowany jest na terenie gmin: Bodzechów, Kunów oraz Ostrowiec Świętokrzyski.

Gminy zlokalizowane są w południowo-wschodniej części Polski, w województwie świętokrzyskim, w powiecie ostrowieckim, na wyżynie małopolskiej, nad rzeką Kamienną, na styku Wyżyny Opatowsko - Sandomierskiej i Przedgórze Łżeckiego.

Gmina Bodzechów otacza Ostrowiec Św. za wyjątkiem północno - zachodniej części miasta. Powierzchnia gminy wynosi 12280 ha i zamieszkuje ją w 27 sołectwach około 13 tysięcy mieszkańców, a największe powierzchniowo sołectwa to Sudół i Bodzechów. Projekt będzie realizowany w następujących sołectwach gminy tj.: Chmielów, Świrna, Szewna, Goździelin, Bodzechów oraz Denkówek.

Miasto i gmina Kunów sąsiaduje z Ostrowcem Św. od wschodu. Gmina zajmuje powierzchnię 11373 ha. W jej skład wchodzi Miasto Kunów o powierzchni 722,1 ha oraz 18 miejscowości o charakterze wsi. Do aglomeracji Ostrowiec Św. należą tylko trzy miejscowości gminy, z czego dwie biorą udział w Projekcie tj. Wymysłów i Boksycka. Kanalizacja prowadzona jest po terenach prywatnych i gminnych.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jako jednostka administracyjna będąca jednocześnie miastem, jest największym ośrodkiem osadniczym położonym w dorzeczu rzeki Kamiennej. W strukturze centrów osadniczych miasto Ostrowiec leży - w układzie regionalnym ok. 50-70 km od Kielc, Radomia oraz rejonu Sandomierz - Stalowa Wola.

Na terenie Ostrowca będzie realizowany projekt przebudowy magistrali wodociągowej. Inwestycja będzie realizowana od działki zlokalizowanej w rejonie Huty Celsa do ul. Samsonowicza.

#### Zakres przedmiotowy:

Projekt będzie obejmował budowę kanalizacji sanitarnej na terenach gmin Bodzechów i Kunów należących do aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski oraz kontynuację przebudowy magistrali wodociągowej w Ostrowcu Świętokrzyskim. Ścieki z nowoprzyłączanych obszarów odprowadzane będą za pośrednictwem istniejącej kanalizacji na oczyszczalnię ścieków w Ostrowcu Świętokrzyskim. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rzeka Kamienna.

Projekt będący przedmiotem niniejszego wniosku obejmuje następujące działania inwestycyjne:

- budowę kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 69,75 km, w tym:
  - 60,66 km kanałów grawitacyjnych o średnicach 250, 200, 160mm,
  - 7,63 km rurociągów tłocznych o średnicach 50 - 140 mm,
  - 1,46 km rurociągów ciśnieniowych o średnicach 40 - 50 mm,
  - 28 szt. pompowni ścieków sieciowych,
  - 22 szt. pompowni ścieków przydomowych,
- przebudowę magistrali wodociągowej 600mm o długości ok. 2,0 km wraz z uzbrojeniem,

Ponadto projekt obejmuje następujące zadania usługowe:

- Przygotowanie studium wykonalności i dokumentacji przetargowej,
- Nadzór inwestorski
- Działania informacyjno-promocyjne
- Pomoc techniczna dla JRP
- Funkcjonowanie JRP.

Przy realizacji inwestycji sieciowych uwzględniono również odtworzenie dróg i chodników do stanu poprzedniej użyteczności.

Planowana kanalizacja będzie pracowała w systemie grawitacyjno-tłocznym z przepompowniami sieciowymi oraz częściowo w systemie ciśnieniowym z pompowniami przydomowymi. Takie rozwiązanie pozwoli na odbiór i oczyszczenie ścieków bytowych powstających na całym obszarze objętym niniejszym Projektem.

Istniejąca sieć kanalizacyjna przygotowana jest pod względem hydraulicznym na przyjęcie ścieków z nieskanalizowanych obszarów.

Wymiana magistrali wodociągowej konieczna jest ze względu na zużycie technologiczne rurociągów. Wymiana pierwszej części wchodzi w zakres I Etapu Projektu. Stare elementy rurociągu i uzbrojenia będą wymienione na nowe, trasa magistrali pozostaje bez zmian. Budowa nowej magistrali wodociągowej spowoduje poprawę funkcjonowania sieci wodociągowej i zwiększy stopień niezawodności dostawy wody dla całego Ostrowca Świętokrzyskiego.

Na Projekt składa się 9 zadań inwestycyjnych polegających na budowie kanalizacji sanitarnej oraz przebudowie magistrali wodociągowej:

Kanalizacja sanitarna w Wymysławie - 11,26 km i 7 przepompowni  
Kanalizacja sanitarna w Boksycy - 8,07 km i 3 przepomp.

Kanalizacja sanitarna w Chmielowie - 12,72 km i 8 przepomp.  
Kanalizacja sanitarna w Świdwie - 3,81 km i 3 przepomp.  
Kanalizacja sanitarna w Szewnie - 12,90 km i 18 przepomp.  
Kanalizacja sanitarna w Goździelinie - 5,26 km i 2 przepomp.  
Kanalizacja sanitarna w Denkówku - 5,20 km i 2 przepomp.  
Kanalizacja sanitarna w Bodzechowie - 10,53 km i 7 przepomp.

Magistrala wodociągowa w Ostrowcu Świętokrzyskim - etap II - ok. 2 km wraz z uzbrojeniem. Realizacja Projektu umożliwi podłączenie 50 051 mieszkańców równoważnych. Po realizacji Projektu poziom skanalizowania aglomeracji wyniesie ok. 83%, czyli wzrośnie o 5,01% w stosunku do poziomu skanalizowania aglomeracji po realizacji I etapu Projektu. Koszty kwalifikowane przedsięwzięcia stanowią:

1. Przygotowanie projektu, które obejmuje koszty przygotowania studium wykonalności oraz dokumentacji przetargowej dla zadań wchodzących w skład przedsięwzięcia - 42000 zł netto oraz VAT podlegający kwalifikowaniu w wysokości 9240 zł, czyli razem 51240 zł. Przy sporządzaniu studium wykonalności oraz dokumentacji przetargowej, z uwagi na skomplikowanie materii, niezbędne było zatrudnienie wyspecjalizowanej firmy dla wykonania kompletnej dokumentacji. Koszty wykonania wniosku o dofinansowanie nie wchodzi

w zakres wydatków projektu

2. Zakup gruntów - nie przewiduje się zakupu gruntów w trakcie realizacji.

3. Budynki i budowa - obejmuje koszty budowy sieci kanalizacji sanitarnej i przebudowy magistrali wodociągowej na łączną kwotę 64 358 322 zł, w tym koszty kwalifikowane netto 53 226 268 zł i VAT podlegający kwalifikowaniu 11 132 054 zł

4. Zakłady i maszyny - nie dotyczy.

5. Nieprzewidziane wydatki - nie dotyczy

6. Dostosowanie cen - nie dotyczy

7. Pomoc techniczna:

1) Koszty funkcjonowania JRP w wysokości łącznej 2 007 925 zł (1 982 681 zł netto oraz podlegający kwalifikowaniu VAT w wysokości 25 244 zł), w tym:

a) koszty osobowe dla osób zatrudnionych w Jednostce na podstawie umów o pracę lub dodatków funkcyjnych do zadań wykonywanych w ramach struktury gmin/spółki – razem 1 872 925zł w całym okresie wdrażania,

b) pozostałe koszty związane z realizacją projektu:

- materiały niestanowiące środków trwałych na czas realizacji Projektu w łącznej wysokości 10000 zł,

- koszty wyposażenia w sprzęt komputerowy i oprogramowanie pracowników JRP w łącznej wysokości 17 050 zł. Założono wydatki jednostkowo na poszczególne elementy wyposażenia rzędu poniżej 3,5 tys. zł przy jednorazowej amortyzacji z uwagi na odpowiednio niskie wartości jednostkowe. W ramach tych wydatków planuje się zakup 1-go komputera przenośnego, 3 komputery stacjonarne, skaner, drukarkę, a także uzupełnienie wyposażenia pomieszczeń JRP w niezbędne meble biurowe do przechowywania bieżącej dokumentacji związanej z projektem,

- usługi telekomunikacyjne i pocztowe 6 760 zł,

- podróże służbowe 7 900 zł,

- szkolenia pracowników w początkowej fazie wdrażania Projektu 10 000 zł,

- inne usługi, w tym usługi świadczone na podstawie umowy zlecenia lub umowy o dzieło lub innej umowy cywilno-prawnej, w tym usługi doradztwa technicznego i finansowego oraz ekspertyzy niezbędne w okresie wdrażania realizowane poza zakresem usług świadczonych w ramach kontraktu na usługę pomocy technicznej 83 290 zł.

2) Koszty usługi Pomocy technicznej dla JRP wyceniono w oparciu o stawki rynkowe w wysokości 0,5% nakładów na roboty budowlane w wysokości 300000 zł, w tym 243 902 zł netto oraz 56 098 zł VAT podlegającego kwalifikowaniu.

8. Podanie do wiadomości - koszty działań informacyjno-promocyjnych w zakresie: wydawnictwa broszur, opracowania materiałów audiowizualnych, strony internetowej, przygotowania tablic informacyjnych i pamiątkowych oraz organizacji konferencji w łącznej wysokości 200000 zł, w tym 162 602 zł netto oraz 37 398 zł VAT podlegającego kwalifikowaniu.

9. Nadzór podczas realizacji budowy - koszty usługi Nadzoru inwestorskiego w wysokości 2246516 zł, z tym 1 826 513 zł netto oraz 420 003 VAT podlegającego kwalifikowaniu;

koszty oszacowano na podstawie stawek rynkowych w wysokości ok. 3-3,5% nakładów na roboty budowlane.

Razem koszty kwalifikowane przedsięwzięcia wynoszą 69 164 003 zł.

Wydatki niekwalifikowane wynoszą 2 498 327 zł i obejmują odsetki w okresie realizacji na łączną kwotę 1 394 699 zł oraz VAT niepodlegający kwalifikowaniu (dla zadania realizowanego przez MWiK Sp. z o.o., czyli budowy odcinka magistrali wodociągowej) na kwotę 1 103 628 zł.

Całkowita wartość wydatków przedsięwzięcia wynosi zatem 71 662 331 zł.

#### Zakres podmiotowy:

Beneficjentem Projektu oraz właścicielem wytworzonego w ramach realizacji projektu majątku trwałego w zakresie inwestycji realizowanej na obszarze gminy Bodzechów będzie gmina Bodzechów. Podmiotami wskazanymi do ponoszenia wydatków oraz docelowymi właścicielami majątku trwałego wytworzonego w ramach projektu będą: gmina Kunów (Kunów, ul. Warszawska 45b, 27-415 Kunów, tel./fax (+48 41) 26-11-356, 26-11-362; e-mail: [finanse@kunow.pl](mailto:finanse@kunow.pl)), która posiada upoważnienie Rady Miejskiej w Kunowie do ponoszenia wydatków kwalifikowanych - w zakresie inwestycji realizowanej na obszarze gminy Kunów, oraz MWiK Sp. z o.o. (ul. Sienkiewicza 91, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, tel.:

(41) 266-12-00 do 03; fax: (41) 266-10-10; e-mail: [biuro@ostrowiec.net.pl](mailto:biuro@ostrowiec.net.pl)) - w zakresie inwestycji realizowanej na obszarze gminy Ostrowiec Świętokrzyski. W związku z przyjętą strukturą wdrażania zostało podpisane pomiędzy ww. podmiotami porozumienie - umowa współpracy.

W zakresie kontraktów wykonawczych każdy z podmiotów będzie ponosić wydatki we własnym imieniu. W zakresie wspólnych wydatków na kontrakty usługowe Gmina Bodzechów będzie refaktuować podmiotom wskazanym wydatki poniesione na rzecz wykonawców w wysokości proporcjonalnej do wartości kontraktów wykonawczych dla każdego z podmiotów.

JRP została powołana w strukturze Urzędu Gminy Bodzechów na mocy Zarządzenia Wójta Gminy z dnia 25 czerwca 2009 roku.

Gmina Bodzechów oraz gmina Kunów na podstawie indywidualnych interpretacji odpowiednich organów podatkowych (dla Bodzechowa - pismo Dyr. Izby Skarbowej w Katowicach IBPP4/443-1324/09/JP z dn. 29.10.2009, dla Kunowa - pismo IBPP4/443-1328/09/JP z dn. 29.10.2009) w danym układzie instytucjonalnym nie będą w stanie odzyskać

VAT, dlatego też w zakresie zadań realizowanych przez ww. gminy podatek VAT będzie stanowić koszt kwalifikowany. W przypadku MWiK Sp. z o.o. jako że spółka jest podatnikami podatku VAT i będzie mogła odzyskać zapłacone kwoty podatku, VAT nie stanowi kosztu kwalifikowanego. Operatorami wytworzonego majątku będą: na obszarze gminy Bodzechów Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Bodzechowie; na obszarze gminy Kunów Zakład Gospodarki Komunalno-Mieszkaniowej w Kunowie, a na obszarze gminy Ostrowiec Świętokrzyski - MWiK Sp. z o.o. Ścieki z poszczególnych Gmin będą kierowane do modernizowanej w ramach wszystkich etapów Projektu oczyszczalni ścieków w Ostrowcu Świętokrzyskim. MWiK Sp. z o.o., jako właściciel oczyszczalni, na podstawie odczytów liczników będzie obciążać kosztami oczyszczania ścieków zakłady budżetowe funkcjonujące na obszarze Gmin.

Dla wszystkich zadań inwestycyjnych Projektu, poza przebudową magistrali wodociągowej, zostały wydane pozwolenia na budowę. Dla wszystkich zadań sporządzono dokumentację przetargową. Beneficjent i Podmioty wskazane do ponoszenia wydatków posiadają prawo do dysponowania nieruchomościami, na których te inwestycje są zlokalizowane.

Projekt nie będzie podlegał modyfikacji, która miałaby znaczny wpływ na charakter lub warunki realizacji projektu lub powodującej uzyskanie nieuzasadnionej korzyści przez podmioty biorące udział w przedsięwzięciu minimum przez 5 lat po zrealizowaniu przedsięwzięcia. Nie przewiduje się również modyfikacji projektu wynikającej ze zmiany właścicieli elementów infrastruktury. Zakłada się utrzymanie produktów projektu przez okres dłuższy niż 5 lat od jego zakończenia. Trwałość finansowa zostanie spełniona poprzez konsekwentne stosowanie zasady „zanieczyszczający płaci” i wliczaniu w kalkulacji taryf za wodę i ścieki wszystkich kosztów funkcjonowania systemu przez poszczególnych operatorów majątku trwałego.

Taryfy za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków kształtowane są odrębnie dla każdej z Gmin obsługiwanych przez odrębnych operatorów. Taryfy są określane dla każdej z Gmin odrębnie na podstawie kalkulacji kosztu jednostkowego w odniesieniu do ilości zużywanej wody i produkowanych ścieków na obszarze poszczególnych Gmin. Przychody z tytułu dostarczania wody i odprowadzania ścieków pokrywają zatem wszystkie koszty eksploatacji i utrzymania systemu, tak więc w każdym przypadku spełniona jest zasada „zanieczyszczający płaci”.

b)

Od 1 sierpnia 2012r Zamawiający- Gmina Bodzechów ma możliwość odzyskania podatku VAT.

c)

brutto 42 489 396,16 zł

netto 36 202 091,39 zł ( z VAT kwalifikowanym Kunowa)

w tym roboty budowlano-montażowe

brutto 37 683 715,15 zł

netto 31 951 737,91 zł ( z VAT kwalifikowanym Kunowa)

w tym Gmina Bodzechów roboty budowlano-montażowe

brutto 24 779 252,41 zł

netto 20 150 903,53 zł

d) Źródła finansowania dla zadania Gminy Bodzechów.

I. Środki własne 4.520.918 zł

II. Kredyt 2.551.344,00 zł

III. Dotacja UE

26 928 382,65 zł dla projektu w tym 17 706 990,62 zł dla Gminy Bodzechów

IV. Inne -

e) Nie , nie jest planowany zakup używanych środków trwałych .

f) Dla projektu nie jest konieczne sporządzenie raportu Oceny Oddziaływania na Środowisko .

Prosimy o uwzględnienie w/w wyjaśnień oraz informacji w przygotowywanej ofercie .