

**UCHWAŁA NR XXXVIII/63/2009  
RADY GMINY BODZECHÓW  
z dnia 14 września 2009 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości w miejscowości Bodzechów**

Na podstawie art. 13 ust.1 i art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

**Rada Gminy uchwala, co następuje:**

**§1**

Dokonać zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Bodzechów a p. Anetą Ewelina Cukierską w następujący sposób:

- Pani Aneta Ewelina Cukierska przenosi na rzecz Gminy Bodzechów prawo użytkowania wieczystego nieruchomości o powierzchni 0,4173 ha, objętej księgą wieczystą KW Nr KI10/00043807/0, położonej w miejscowości Bodzechów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 875/29
- Gmina Bodzechów przeniesie na rzecz Pani Anety Eweliny Cukierskiej prawo własności nieruchomości o powierzchni 0,3794 ha, objętej księgą wieczystą KW Nr KI10/00037942/3, położonej w miejscowości Bodzechów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 875/35.

**§2**

Upoważnia się Wójta Gminy Bodzechów do określenia szczegółowych warunków zamiany wyżej wymienionych nieruchomości oraz związanych z tym rozliczeń finansowych zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).


**§3**

Wykonanie uchwały poprzez zawarcie aktu notarialnego powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

**§4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Władysława Ćwik

**Uzasadnienie do uchwały nr XXXVIII/63/2009 Rady Gminy Bodzechów  
z dnia 14 września 2009r.  
w sprawie zamiany nieruchomości w miejscowości Bodzechów**


Nieruchomość położona w miejscowości Bodzechów, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 875/29 o powierzchni 0,4173 ha, objęta księgą wieczystą KW Nr KI10/00043807/0, zlokalizowana jest w terenie, który spełnia wszelkie wymogi pod względem bezpieczeństwa i pod względem technicznym na realizację zadania jakim jest budowa ogólnodostępnego boiska wielofunkcyjnego dla dzieci i młodzieży. Działka nr 875/29 usytuowana jest przy drodze gminnej o słabym natężeniu ruchu, w sąsiedztwie szkoły podstawowej, gimnazjum i ośrodka zdrowia.

Natomiast działka nr 875/35 o powierzchni 0,3794 ha, objęta księgą wieczystą KW Nr KI10/00037942/3, będąca własnością Gminy Bodzechów przylega dłuższym odcinkiem do drogi wojewódzkiej nr 755 relacji Ostrowiec Św. - Lublin. Wykonanie na tej działce boiska wiązałoby się z poniesieniem dużych nakładów na zabezpieczenie terenu od strony drogi jak również utrudnionym dojściem do boiska dzieci i młodzieży szkolnej.

Powyższa zamiana umożliwi realizację w/w inwestycji.

Wobec powyższego zasadne jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały mającej na celu dokonanie zamiany gruntów.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Władysława Cwik