

UCHWAŁA NR XLI/76/2009
RADY GMINY BODZECHÓW
z dnia 4 listopada 2009r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działki nr 794/1 położonej w miejscowości Goździelin na rzecz właścicieli sąsiedniej nieruchomości

Na podstawie art. 13 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej działki stanowiącej własność Gminy Bodzechów, położonej w obrębie Goździelin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 794/1 o powierzchni 0,0094 ha w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej, sąsiedniej nieruchomości nr 709 o powierzchni 0,0200 ha.

§2

Upoważnia się Wójta Gminy Bodzechów do określenia szczegółowych warunków sprzedaży działki nr 794/1 zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

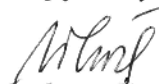
§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Władysława Ćwik

**Uzasadnienie do uchwały nr XLI/76/2009 Rady Gminy Bodzechów
z dnia 4 listopada 2009r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działki nr 794/1
położonej w miejscowości Goździelin na rzecz właścicieli sąsiedniej
nieruchomości**

Państwo Dorota i Dariusz Podgajny - właściciele nieruchomości położonej w miejscowości Goździelin, gm. Bodzechów, oznaczonej jako działka nr 709, wystąpili z wnioskiem o sprzedaż gruntu, stanowiącego własność Gminy Bodzechów celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej będącej ich własnością.

Działka nr 794/1 będąca własnością Gminy Bodzechów nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość a łącznie z przylegającą do niej nieruchomością może stanowić całość fizyczną i gospodarczą. Sprzedaż gruntu na powiększenie nieruchomości przyległej pozwoli na jego racjonalne wykorzystanie a także wpłynie na uzyskanie dochodu do budżetu Gminy.

Wobec powyższego zasadne jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w miejscowości Goździelin, gm. Bodzechów, oznaczonej jako działka nr 794/1 na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, co jest zgodne z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy


Władysława Ćwik