

**Uchwała Nr XXXIV/4/2013
Rady Gminy Bodzechów
z dnia 28 lutego 2013 roku**

w sprawie oddania w najem lokalu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku stanowiącym własność Gminy Bodzechów, położonym w sołectwie Jędrzejowice 63a, o łącznej powierzchni 70,30 m² – na okres trzech lat na rzecz dotychczasowego najemcy.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Władysława Ćwik

Uzasadnienie do uchwały nr XXXIV/4/2013

Dotychczasowy najemca zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy najmu lokalu znajdującego się w budynku położonym w Jędrzejowicach 63a, wykorzystywanego jako sklep.

Wynajęcie w/w nieruchomości gwarantuje utrzymanie budynku w należytym stanie technicznym, zabezpieczenie mienia przed kradzieżą, dewastacją, pożarem.

Umowa zostanie przedłużona do 29 lutego 2016r.

Wobec powyższego zasadne jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.